

Unsere Stornobedingungen:

Storniert der Mieter die Reservierung bis 30 Tage vor Mietbeginn, so ist vereinbart, dass die geleistete bzw. vertraglich vereinbarte Anzahlung, mit Ausnahme der Buchungsgebühr, erstattet wird.

Bei späterer Kündigung bis 20 Tage vor Mietbeginn, sind 50 %, danach 90 % des vereinbarten Mietzinses für die gesamte Mietzeit fällig.

Bei vorzeitiger Beendigung des Mietvertrages oder bei Nichtanreise hat der Mieter keinen Ersatzanspruch für nicht in Anspruch genommene Miettage.

Der Rücktritt vom Vertrag ist vom Mieter schriftlich zu erklären. Die Rücktrittserklärung wirkt mit Eingangsdatum bei der Ferienhausvermittlung K.D.Bartsch.

Der Mieter kann nur dann eine Minderung dieser Zahlungsverpflichtung fordern, wenn es dem Vermieter gelingt für den stornierten Zeitraum eine Neuvermietung vorzunehmen.

Rücktrittsentgelte sind sofort fällig.

Dem Mieter bleibt es unbenommen, eigene Ersatzmieter zu stellen. Diese müssen unter Einhaltung der vorgenannten Fristen schriftlich die Übernahme des Mietvertrages gegenüber der Ferienhausvermittlung bestätigen.

Der Vermieter ist berechtigt, vom Mietvertrag zurückzutreten, wenn höhere Umstände die Durchführung des Mietvertrages unmöglich machen.

In diesem Fall ist der Vermieter verpflichtet, dem Mieter alle geleisteten Anzahlungen zu erstatten. Ein darüberhinausgehender Ersatzanspruch des Mieters ist ausgeschlossen.

Der Vermieter ist ebenfalls zum Rücktritt vom Mietvertrag berechtigt, wenn die vereinbarten Zahlungsziele um 2 Wochen überschritten werden, ohne dass es einer gesonderten Mahnung bedarf.



Ihre Ferienhausvermittlung K.D.Bartsch